

# POSÚDTE SAMI TIETO ODLIŠNÉ PRÍSTUPY

## PREDTÝM V SPIŠSKOM HRHOVE



## TERAZ V SPIŠSKOM HRHOVE



## PREDTÝM V NIŽNEJ MYŠLI



## TERAZ V NIŽNEJ MYŠLI

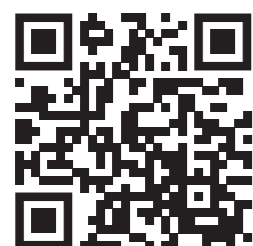


POČET NELEGÁLNYCH STAVIEB V OSADE V NIŽNEJ MYŠLI VZRÁSTOL O PRIBLIŽNE **80** (Z PÔVODNÝCH 20) A ZASTAVANÁ PLOCHA TÝCHTO STAVIEB SA ZVÄČŠILA O PRIBLIŽNE **350 %**.

Nevymýšľajme teplú vodu, ale zoberme si príklad od tých, ktorí to už dokázali. **UVERME**, že aj v Nižnej Myšli sa to dá. Je to **PRIORITA č.1**



Uvedené riešenie bolo potvrdené s obyvateľmi komunity, v ktorej bolo úspešne zrealizované a zároveň bolo odprezentované aj priamo obyvateľom marginalizovanej rómskej komunity v našej obci.



**Ing. Štefan Takáč** – kandidát na starostu Nižnej Myšle

 #mamradniznumyslu

 [www.mamradniznumyslu.sk](http://www.mamradniznumyslu.sk)

**JA**  **NIŽNÚ MYŠĽU**

# JA NIŽNÚ MYŠĽU



Najväčší odborník na rómsku problematiku na Slovensku  
a poslanec Národnej rady Slovenskej republiky **Vladimír Ledecký**:

„Plne podporujem **Ing. Štefana Takáča** na starostu obce Nižná Myšľa.  
Tak ako sme problém rómskej komunity vyriešili v Spišskom Hrhove,  
tak to vieme spoločne so Štefanom vyriešiť  
aj v Nižnej Myšli“

 #mamradniznumyslu

 [www.mamradniznumyslu.sk](http://www.mamradniznumyslu.sk)

# Základné princípy riešenia rómskej problematiky v Nižnej Myšli

## OKAMŽITÉ OPATRENIA:



1. Zastavenie nekontrolovaného rozširovania osídlenia (monitoring, moderné technológie, kontroly).
2. Detailná evidencia nelegálnych stavieb a ich obyvateľov.
3. Majetkovoprávne usporiadanie obecných pozemkov.
4. Transparentná evidencia obyvateľov v lokalite osídlenia.

## STRATEGICKÉ OPATRENIA:

### 1. Založenie obecného sociálneho podniku – I.fáza – vytvorenie pracovných príležitostí

Cieľom je vytvoriť pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnaných obyvateľov obce aj z marginalizovanej komunity. Podnik bude v I. fáze poskytovať služby pre občanov, napríklad:



- rôzne stavebné a záhradné práce
- realizácia verejných zákaziek (verejné obstarávanie)
- odvoz biologického záhradného odpadu
- rýľovanie a orba záhrad
- kosenie a údržba zelene
- strihanie stromov
- výkopové a búracie práce
- čistiace práce
- udržiavanie poriadku v obci
- údržba opravy chodníkov, obecných ciest a rigolov, pravidelné vysprávky výtlkov
- údržba obecného majetku



### 2. Zmena územného plánu obce - určenie pozemkov na výstavbu nájomného bývania pre marginalizovaných aj ostatných obyvateľov obce

Po dohode s obyvateľmi obce budú vybrané pozemky na výstavbu nájomného bývania v nízkom štandarde pre marginalizovaných rómov a sociálne slabších občanov.

„Predstavme si Nižnú Myšľu ako miesto, na ktoré sme všetci hrdí. Obec, kde moderná infraštruktúra a poriadok v každej jej časti dávajú každému z nás rovnakú šancu na bezpečný život, dobrú prácu a dôstojné prostredie pre naše deti.“

Ing. Štefan Takáč – kandidát na starostu Nižnej Myšle

### 3. Obecný sociálny podnik – II. fáza – výstavba bývania

Obecný podnik prejde do II. fázy, kde sa jeho pracovníci budú podieľať na výstavbe nájomného bývania.



### 4. Práca, mzda a bývanie

Zamestnancom obecného podniku prináleží za vykonanú prácu dohodnutá mzda. Na základe systému ZÁSLUHOVOSTI im môže byť pridelené nájomné bývanie, pričom náklady na nájom budú automaticky zúčtované z ich mzdy. Transparentný systém pridelenia nájomného bývania bude založený na záväzku k slušnému spolunažívaniu. Prioritu dostanú tí obyvatelia, ktorí prispievajú k čistote a poriadku v obci, dbajú na vzdelávanie svojich detí a rešpektujú naše spoločné hodnoty.



### 5. Postupné odstraňovanie nelegálnych stavieb

S každou rodinou, ktorá získa nové bývanie, robíme hrubú čiaru za minulosťou. Uvoľnené nelegálne objekty a terén pod nimi budú rekultivované, čím celú túto oblasť dostaneme do pôvodného stavu. Takto postupne integrujeme všetky tieto časti obce do jedného bezpečného a čistého celku, čo ocenia nielen noví nájomníci alebo hlavne všetci občania Nižnej Myšle.



### 6. Spolupráca s materskou a základnou školou, s príslušnými občianskymi združeniami na postupnom začleňovaní rómskych detí do kultúrno-umeleckých aktivít obce

Naše deti sú budúcnosťou Nižnej Myšle bez rozdielu. V úzkej spolupráci s materskou a základnou školou otvoríme dvere mladým talentom z rómskej komunity do kultúrneho života obce. Cez hudbu, tanec a umenie nájdeme spoločnú reč, ktorá nás spojí na pódium aj v každodennom živote, a na šikovnosť našich detí budeme môcť byť všetci spoločne hrdí.

## Princíp vzájomného prepojenia a fungovania obecného podniku Nižná Myšľa s bývaním v skratke:

Zamestnanec obecného podniku poskytuje služby občanom – Spláca úver za vlastné bývanie zo svojej mzdy – Pracuje na výstavbe nájomného bývania – Dostáva nájomné bývanie – Platí nájomné zo svojej mzdy – Odchádza bývať z osady – Znižuje sa počet nelegálnych stavieb – Spokojnosť všetkých obyvateľov v Nižnej Myšli.